



Entwicklung Felix Platter-Areal Interessensbekundung

Bitte füllen Sie die vorliegende Interessensbekundung stichwortartig aus und schicken Sie sie bis am 10. April 2016 an die Baugenossenschaft wohnen&mehr.

Interessierte Wohngenossenschaft

- Name und Adresse
- Organisation: Anzahl Mitglieder, Präsident/in, Vizepräsident/in, Sonstiges

Name, Adresse:

Organisation:

Ansprechpartner

- Hauptansprechpartner und Vertretung
- Name, Email, Telefon

Hauptansprechpartner:

Vertretung:

Was und wieviel

- Art der Nutzung: Wohnen, ev. wohnergänzende Nutzungen
- Ungefähres Mengengerüst (mit Bandbreite bzw. Varianten)

Anzahl Wohnungen (von... bis...)

Davon 1 ½ 2 ½ 3 ½ 4 ½ 5 ½ Andere:

Wohnergänzende Nutzungen im eigenen Haus:

Nutzungsanliegen für das Gesamtareal:

Favorisiertes Modell

Unter dem Vorbehalt der Behördenvorgaben und den Möglichkeiten von w&m

→ Favorisiertes Beteiligungsmodell (allenfalls Modelle) und Begründung

Hausmiete, Unter-/Baurecht

Einschätzung der finanziellen Tragbarkeit

Die Beteiligungshöhe in Prozent der Bausumme (Arbeitshypothese 15%) wird von w&m bis Anfang März kommuniziert.

→ Erste Einschätzung der Tragbarkeit

→ Bitte Bilanz und Jahresrechnung 2014 (falls vorhanden 2015) beilegen

Motivation / Weitere Bemerkungen

Wir haben Kenntnis vom Stufenmodell für die Beteiligung: Evaluation und Prüfung bis Sommer 2016, ab Sommer 2016 Vertiefung, erste Planungsvereinbarung und erste zusätzliche, finanzielle Beteiligung von CHF 2'000.- pro Wohnung (Genossenschaftskapital), ab 2017 Realisierungsvereinbarung und weitere Beteiligungsschritte.

Ort _____ Datum _____

Stempel und Unterschriften _____

Retour an die Baugenossenschaft wohnen&mehr bis am 10. April 2016:
Glockengasse 7, 4051 Basel, info@wohnen-mehr.ch